



# **CURRICULUM VITAE**

# Arch. SONIA PIAZZINI

nata a Firenze il 25/11/68

domicilio fiscale, studio professionale e recapiti

Domicilio via Nicola Pistelli n. 14 - Scandicci (FI) Studio via G. Ricci n. 12/14 - tel/fax 055 4564027

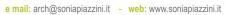
cell 335 7700969 email arch@soniapiazzini.it

pec sonia.piazzini@pec.architettifirenze.it

web www.soniapiazzini.it

Iscritta all'Ordine degli Architetti di Firenze al n. 4968
Iscritta all'Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Firenze al n. 6844
Iscritta all'Albo dei Periti del Tribunale di Firenze al n. 519
Iscritta negli elenchi del Ministero dell'Interno al n. FI04968A0048 ai sensi L. 818/84

	Iscritta negli elenchi del Ministero dell'Interno al n. FI04968A0048 ai sensi L 818/84		
	FORMAZIONE		
	STUDI CONSEGUITI		
1994	LAUREA IN ARCHITETTURA  Conseguita presso l'Università degli studi di Firenze in data 09/11/94 con voti 110 e lode/110. Indirizzo: Progettazione dell'Architettura.		
1986	DIPLOMA DI MATURITÀ ARTISTICA Liceo Artistico Statale di Firenze, voti 50/60.		
	CORSI DI AGGIORNAMENTO E DI SPECIALIZZAZIONE		
2017	CORSO PER MEDIATORE PROFESSIONISTA CIVILE E COMMERCIALE Corso di formazione 50 ore. CNMA Camera Nazionale per la Mediazione e l'Arbitrato.		
2016	ESPERTO IN VALUTAZIONI IMMOBILIARI secondo gli IVS (International Valuation Standard) Corso di formazione e-learning 15 ore. Unione Professionisti, Bologna.		
2015	IL PROCESSO CIVILE TELEMATICO (2015SO0023)  Corso formativo. Settore Formazione Competenze Sistemi di Valutazione con il patrocinio Regione Toscana.		
Dal 2014	DEONTOLOGIA – formazione continua annuale (compensi deontologico, rapporti tra colleghi, OMA)  Professione Architetto e-learning Asincrono. Oappc di Firenze.		
2014	CORSO DI AGGIORNAMENTO DI PREVENZIONE INCENDI_MODULO V e II Per il mantenimento dell'isorizione negli elenchi del Ministero dell'Interno dei professionisti art. 7 DM 05/08/2011, 4 ore. Consulta Interprofessionale.		
2013	CORSO DI AGGIORNAMENTO PER COORDINATORI ALLA SICUREZZA Corso di aggiornament ai sensi dell'allegato XIV - D. Lgs. N.81 del 9 aprile 2008, 40 ore. Fondazione Professione Architetto.		
2011	CONSULENTE TECNICO quale ausiliario del Giudice nei procedimenti civili, penali, amministrativi e nell'arbitrato Corso di specializzazione 84 ore. Fondazione Professione Architetto Firenze - Ufficio di Presidenza del Tribunale di Firenze		
2010	CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI Corso di aggiornamento 28 ore. Fondazione Professione Architetto Firenze.		







2005	SPECIALIZZAZIONE NELLA PREVENZIONE INCENDI Corso di specializzazione 101 ore. Ordine degli Architetti di Firenze - Corpo dei Vigili del Fuoco della Toscana. Iscritta negli elenchi del Ministero dell'Interno al n. FI04968A00489.		
2002	PROGETTAZIONE SOSTENIBILE DELL'AMBIENTE COSTRUITO Corso di perfezionamento 120 ore, Centro interuniversitario ABITA - Università degli studi di Firenze.		
2002	ARCHITETTURA BIOECOLOGICA Corso base di formazione 72 ore, ANAB Milano.		
2002	LE TECNICHE DEL GIARDINO CONTEMPORANEO Corso di aggiornamento 32 ore, AIAPP Firenze c/o Ordine degli Architetti di Firenze.		
2000	FASCICOLO DEL FABBRICATO Corso di aggiornamento 60 ore, Fondazione Professione Architetto.		
1997	DIRETTIVA CANTIERI D. LGS 494/96 Corso di formazione 120 ore, Ordine degli Architetti di Firenze e Prato.		
1995	PROJECT MANAGER Corso di specializzazione 920 ore, Regione Toscana Firenze.		
	SEMINARI E CONVEGNI		
2016	ESECUZIONE IMMOBILIARI DALLA PERIZIA ALLA VENDITA DELEGATA Convegno Ordine Architetti FI – Fondazione Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili Prov. FI		
2015	NUOVO CODICE DEGLI APPALTI: nuovi strumenti per la qualità del progetto? Seminario a cura di Oappc di Firenze.		
2009	IL COORDINATORE ALLA SICUREZZA – D. LGS 81 DEL 09/04/2008 E S.M.I. Workshop a cura Associazione Sicurezza Cantieri. 4CF		
2006	PREVENZIONE DELLE CADUTE DALL'ALTO - REG. L.R. 1/2005 art. 82 c. 16 Convegno a cura di Azienda USL 4 di Prato.		
2006	I PONTEGGI Corso seminariale 9 ore, Collegio degli Ingegneri della Toscana.		
2005	IL REGOLAMENTO SULLE CADUTE DALL'ALTO - ex L.R. 1/2005 art. Convegno a cura di Regione Toscana in collaborazione con la Direzione Generale del Diritto allo Salute e dall'Associazione Sicurezza Cantieri.		
2005	REQUISITI ACUSTICI DEGLI EDIFICI Convegno a cura del Dipartimento di Tecnologie dell'Architettura e Design "Pierluigi Spadolini" via San Niccolò 93 - 50125 Firenze.		
2001	ILLUMINOTECNICA Seminario base, iGuzzini Recanati (MC).		
2001	ILLUMINOTECNICA UFFICI E AMBIENTI DI LAVORO Seminario di progettazione, iGuzzini Recanati (MC).		
2000	ESPERIENZE E METODI DELLA PROGETTAZIONE PARTECIPATA E COMUNICATIVA Seminario di aggiornamento INU, WWF, Ministero dell'Ambiente, Ministero dei Lavori Pubblici, ANCI, Castel S. Pietro Terme.		





# **CURRICULUM PROFESSIONALE**

	PROGETTI E DIREZIONE LAVORI PER CONTO DI ENTI PUBBLICI			
Date Committente Descrizione	2003 - 2006 Comune di CALCINAIA - Provincia PI Adeguamento alle norme di prevenzione incendi e adeguamento dell'impianto elettrico per la scuola elementare di Calcinaia			
Tipo incarico	Progetto preliminare definitivo ed esecutivo architettonico e strutturale e			
Importo lavori	Direzione Lavori - Redazione Parere Favorevole VV.F. € 177.865,75			
Date Committente Descrizione	2004 - 2005 AZIENDA USL 10 di Firenze Intervento di manutenzione straordinaria per il recupero del fabbricato n. 9 per sedi amministrative e per l'adeguamento del fabbricato n. 10 RSA Le Civette			
Tipo incarico Importo lavori	Direzione e contabilità lavori - Parere Favorevole VV.F. e CPI			
Date Committente Descrizione Tipo incarico Importo lavori	2001 - 2003 Comune di BAGNO A RIPOLI Sistemazioni esterne centro civico di Ponte a Ema Progetto preliminare definitivo ed esecutivo e Direzione lavori € 88.650,00  2002 Comune di IMPRUNETA			
Date Committente Descrizione				
Tipo incarico Importo lavori	Progetto definitivo			
Date Committente Descrizione	2001 Comune di FIRENZE - Servizio Fabbrica Palazzo Vecchio e Chiese Adeguamento alle norme di prevenzione incendi e per l'abbattimento delle barriere architettoniche del complesso edilizio di S. Firenze e palazzo Gennazzani sede del			
Tipo incarico	tribunale Collaborazione e consulenza alla progettazione esecutiva e alla redazione di Parere Favorevole VV.F.			
Importo lavori				
Date	2000			
Committente Descrizione	Comune di BAGNO A RIPOLI  Manutenzione straordinaria e ridistribuzione spazio interno dell'Ufficio Tributi del			
	Palazzo comuna <mark>l</mark> e di Bagno a Ripoli			
Tipo inc <mark>á</mark> rico Importo lavori	Progetto architettonico preliminare e definitivo € 28.880,22			
Date Committente Descrizione Tipo incarico Importo lavori	2000 Comune di BAGNO A RIPOLI Manutenzione straordinaria della Sala Consiliare del Palazzo Comunale Progetto architettonico preliminare e definitivo € 28.912,81			
	C 20.312,01			



Descrizione | Sistemazione e arredo urbano dell'area a verde in località I Ponti a Bagno a Ripoli

Tipo incarico | Progetto architettonico preliminare e definitivo

Importo lavori | € 42.607,69

Date | 1998 – 1999

Committente | Comune di BAGNO A RIPOLI

Descrizione Ristrutturazione della ex Casa del Popolo di Antella per adibirla ad uso pubblico e

collettivo in Via Montisoni loc. Antella

Tipo incarico | Misura e contabilità lavori

*Importo lavori* | € 489.084,68

PROGETTI E DIREZIONE LAVORI PER CONTO DI PRIVATI

Date | 2017

Committente Privato

Descrizione | Ridistribuzione spazio interno e realizzazione di balcone con scaletta in

appartamento in via Sassetti n. 7 a Scandicci

Tipo incarico | Progetto architettonico e Direzione Lavori, accatastamento

Date | 2015

Committente Privato

Descrizione | Ridistribuzione spazio interno appartamento a Prato

Tipo incarico | Progetto architettonico e Direzione Lavori

Date | 2011 - 2014

Committente | Privato

Descrizione Permesso a costruire per sopraelevazione di abitazione a schiera ad un piano in

via Podgora n. 30 a Prato

Tipo incarico | Progetto architettonico e Direzione Lavori – abitabilità

Date | 2012

Committente | CASTELLO BIRBANTE Coop.

Descrizione Asilo nido Castello Birbante: cambio di destinazione d'uso e lavori di

adeguamento di immobile commerciale per inserimento nido d'infanzia

Tipo incarico | Progetto architettonico e Direzione Lavori – abitabilità, autorizzazione al

funzionamento

Date | 2012

Committente Privato

Descrizione Attività Edilizia libera per lavori di ridistribuzione spazio interno

appartamento a Scandicci

Tipo incarico | Progetto architettonico e Direzione Lavori

Date | 2010

Committente PLAYGROUP snc

Descrizione | Opere di manutenzione straordinaria e ridistribuzione spazio interno di due unità

immobiliari al piano terra rialzato in via del pellegrino n.c. 26/28 per l'inserimento

di nido d'infanzia

Tipo incarico | Progetto, redazione parere igienico sanitario

Date | 2010

Committente | ALICE Coop. Sociale ONLUS

Descrizione Ridistribuzione spazio interno di unità immobiliare a destinazione direzionale

ubicata al piano secondo di un edificio plurifamiliare realizzato con il "progetto norma 12.2 Galciana UMI 6 lanificio Miliotti" lotto C in località Galciana a Prato, da destinare a servizi didattico/educativi per minori con difficoltà di apprendimento



Tipo incarico | Progetto architettonico e D.L.

Date 2010 Committente Privato

Descrizione | Opere di manutenzione straordinaria e ridistribuzione spazio interno di unità

immobiliare al piano terra ubicata in via Barberinese n. 157 per l'inserimento di

nido d'infanzia

Tipo incarico | Progetto architettonico

Date | 2009

Committente | ALICE Coop. Sociale ONLUS

Descrizione | Opere di adeguamento normativo e funzionale della cucina del Nido II Fantabosco

in località La Chiusa a Calenzano di proprietà comunale

Tipo incarico | Progetto architettonico e D.L. – integrazione/modifica autorizzazione al

funzionamento

Date | 2008

Committente | ALICE Coop. Sociale ONLUS

Descrizione Opere di adeguamento normativo e funzionale della cucina del Nido di Alice

Tipo incarico | Progetto architettonico e D.L. – integrazione autorizzazione al funzionamento

Date | 2008 - 2009

Committente Privato

Descrizione Riorganizzazione funzionale di 4 unità immobiliari con realizzazione di rampa di

accesso al piano seminterrato lato est a Rufina

Tipo incarico | Progetto architettonico e D.L.

Date | 2007

Committente | ALICE Coop. Sociale ONLUS & ABITCOOP

Descrizione Opere di manutenzione straordinaria e ridistribuzione spazio interno di due unità

immobiliari ubicate al piano terra di un edificio plurifamiliare realizzato con il p.d.z. III 3° programma p.e.e.p. lotto 1d in località Galciana a Prato da destinare ad asilo

nido per l'infanzia

*Tipo incarico* | Progetto architettonico e D.L. - autorizzazione al funzionamento

Date | 2007 - 2010

Committente Privato

Descrizione Restauro di immobile adibito a civile abitazione in via del Borrino n. 24 loc. Figline

a Prato

Tipo incarico | Progetto architettonico e Direzione Lavori

Date 2006 - 2007

Committente Privato

Descrizione Riqualificazione degli spazi esterni mediante demolizione di annessi condonati e piccole modifiche interne immobile adibito a civile abitazione via G. Ricci a Firenze

Tipo incarico | Progetto architettonico e Direzione Lavori

Date | 2005 - 2007

Committente Privato

Descrizione Cambio di destinazione d'uso da laboratorio a civile abitazione con aumento di

unità immobiliari in via del Ferro a Prato, località Cafaggio

Tipo incarico | Progetto architettonico, Direzione Lavori e deposito abitabilità

Date 2004 - 2010

Committente Privato

Descrizione Opere di risanamento conservativo di edificio a destinazione residenziale in via

Luti n. 23 a Prato, con frazionamento e parziale cambio di destinazione d'uso dei

locali al piano terra da adibire a negozi



Tipo incarico | Progetto architettonico e Direzione Lavori

Date 2004 - 2005

Committente | ALICE Cooperativa Sociale ONLUS

Descrizione Ristrutturazione di immobile a destinazione socio - assistenziale adibito a casa

famiglia "La Casa di Alice" per soggetti con handicap grave privi dell'assistenza dei familiari in via della Villa n. 7/9 località Schignano nel Comune di Vaiano (PO)

Tipo incarico | Progetto architettonico e Direzione Lavori – deposito abitabilità

Date | 2002

Committente | Condominio via Sem Benelli n. 30 - Prato

Descrizione Lavori di manutenzione straordinaria rifacimento facciate e copertura

Tipo incarico | Direzione dei Lavori e assistenza alla redazione di computi e capitolati per gara

d'appalto

Date | 2002

Committente Privato

Descrizione Manutenzione straordinaria e ridistribuzione spazio interno di immobile ad uso

residenziale in via Benini n. 8 a Prato

Tipo incarico | Direzione Lavori

Date | 2001 - 2002

Committente Privato

Descrizione Manutenzione straordinaria e ridistribuzione spazio interno immobile ad uso

commerciale in via Aretina n. 73r a Firenze

Tipo incarico | Progetto architettonico e Direzione Lavori

Date 2000 - 2001

Committente Privato

Descrizione Ridistribuzione spazio interno immobile ad uso commerciale in P.zza Mercatale a

**Prato** 

Tipo incarico | Progetto architettonico e Direzione Lavori

Date 2000 - 2001

Committente Privato

Descrizione Opere interne appartamento in via dell'Osteria n. 84 a Firenze

Tipo incarico | Progetto architettonico e Direzione Lavori

Date 1997 - 1998

Committente Privato

Descrizione Realizzazione di terrazza sulla copertura di edificio di civile abitazione ubicato in

via B. Latini n. 37 a Firenze

Tipo incarico | Progetto architettonico e strutturale - Direzione Lavori

SICUREZZA CANTIERI D. LGS 81/2008 E S.M.I.

Date | 2017

Committente Privato

Descrizione Ridistribuzione spazio interno e realizzazione di balcone con scaletta in

appartamento in via Sassetti n. 7 a Scandicci

Tipo incarico | Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione

Importo lavori | € 120.000,00

Date | 2015

Committente Descrizione AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI CAREGGI Sostituzione capriata e copertura Cliniche Chirurgiche Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione



*Importo lavori* | € 120.000,00

Date | 2015

Committente | AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI CAREGGI

Descrizione Lavori di ristrutturazione Padiglione 9 Maternità reparto di senologia piano

seminterrato

Tipo incarico | Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione

Importo lavori | € 343.765,40

Date | 2014 – 2016

Committente | GONDA06 ONLUS

Descrizione Lavori di ristrutturazione di edificio con cambio di destinazione d'uso a nido di

infanzia e scuola materna in via S. Gonda a Prato

Tipo incarico | Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione

Date | 2013

Committente | Comune di SAN CASCIANO V.P.

Descrizione Realizzazione nuovi loculi e sistemazione vialetti tra i campi di inumazione

Tipo incarico | Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione

Importo lavori | € 54.486,98

Date | 2011

Committente | Comune di SAN CASCIANO V.P.

Descrizione Realizzazione di parcheggio in località Molino di Sugana

Tipo incarico | Coordinatore in fase di esecuzione

Importo lavori | € 41.574,54

Date 2005 - 2008

Committente | CONSORZIO PRATESE COOPERATIVE DI ABITAZIONE

Descrizione Realizzazione di 95 alloggi in località Vergaio (PO). P.d.Z. "VERGAIO Z6/II" \_ Lotti

BB \_ CC \_ DD \_ GG

Tipo incarico | Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione

Date 2004 - 2007

Committente | Comune di SCANDICCI

Descrizione Messa in sicurezza e ampliamento scuola elementare di G. MARCONI

Tipo incarico Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione

*Importo lavori* | € 1.513.216,84

Date | 2005

Committente | Cooperativa MACADE' s.c.a.r.l.

Descrizione Realizzazione di edificio di civile abitazione per n. 9 alloggi in località Tavola (PO) -

PEEP "TAVOLA 2" via Jorio Borchi

Tipo incarico Coordinatore in fase di progettazione

Date | 2004 - 2005

Committente | ALICE Cooperativa Sociale ONLUS

Descrizione Ristrutturazione di immobile a destinazione socio - assistenziale adibito a casa

famiglia "La Casa di Alice" per soggetti con handicap grave privi dell'assistenza dei familiari in via della Villa n. 7/9 località Schignano nel Comune di Vaiano (PO)

Tipo incarico | Coordinatore in fase di esecuzione

Date 2004 - 2005

Committente Privato

Descrizione | Costruzione di piccolo edificio per civile abitazione con garage seminterrato a

Malmantile

Tipo incarico | Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione





Date 2004 - 2010 Committente Privato

Opere di risanamento conservativo di edificio a destinazione residenziale in via Descrizione

Luti n. 23 a Prato, con frazionamento e parziale cambio di destinazione d'uso dei

locali al piano terra da adibire a negozi

Coordinatore in fase di progettazione Tipo incarico

> Date 2002

Committente Comune di BAGNO A RIPOLI

Restauro e consolidamento della Loggia sull'Orto dello Spedale del Bigallo, Bagno Descrizione

a Ripoli - 3° lotto: la loggia, le vetrine museali, ecc.

Tipo incarico Coordinatore in fase di progettazione

Importo lavori € 127.029,00

> Date 2000 - 2002

Committente ABITCOOP s.c.a.r.l.

Realizzazione del lotto D5/1 del Piano di zona Grignano Z. 10 (3° programma Descrizione

PEEP) a Prato

Tipo incarico Coordinatore in fase di esecuzione

> 2000 - 2001 Date

Committente Privato

Ristrutturazione e frazionamento di edificio misto per civile abitazione e Descrizione

magazzino in via Savonarola n. 19 a Lastra a Signa

Tipo incarico Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione

2000 Date

Committente Privato

Realizzazione di sei villette a schiera unifamiliari in via S. Allende a Scandicci Descrizione

Tipo incarico Coordinatore in fase di progettazione

> Date 1999 - 2001

Committente IMMOBILIARE GIULIA srl

Urbanizzazione primaria in località La Cartaia a Vaiano (PO) Descrizione

Coordinatore in fase di esecuzione Tipo incarico

> 1999 - 2000 Date

Privato Committente

Ristrutturazione di villetta unifamiliare in via Garbasso n. 7/9 a Firenze Descrizione

Tipo incarico Coordinatore in fase di esecuzione

> 1999 - 2001 Date

Committente Privato

Ristrutturazione e frazionamento di n. 3 edifici rurali da destinare a civile Descrizione

abitazione in via del Lazzeretto a Prato

Tipo incarico Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione

> Date 1999 - 2000

Committente Condominio via Marignolli/via Empoli a Firenze

Manutenzione straordinaria della copertura dell'immobile angolo via Marignolli/via Descrizione

Empoli a Firenze

Tipo incarico Coordinatore in fase di esecuzione

Date | 1999 - 2000

Condominio di via Don Lorenzo Perosi, 43/49 a Bagno a Ripoli (FI) Committente

Restauro parziale delle facciate del condominio di via Don Lorenzo Perosi, 43/49 a Descrizione

Bagno a Ripoli (FI)





Tipo incarico | Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione

Date 1999 - 2000

Committente Condominio di via Bartoli n. 2/4 a Firenze

Manutenzione straordinaria delle facciate dell'edificio posto in via Bartoli n. 2/4 Descrizione

Tipo incarico Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione

> 1998 Date

ALICE Cooperativa Sociale ONLUS Committente

Ristrutturazione di immobile sede della coop. Alice s.c.a.r.l. posto in Via Pistoiese Descrizione

n. 245 a Prato

Coordinatore in fase di progettazione Tipo incarico

> 1999 - 2000 Date

SATME S.p.A. Committente

Ristrutturazione spazio interno Hotel Anglo American, via Garibaldi n. 9 a Firenze Descrizione

Coordinatore in fase di esecuzione Tipo incarico

> Date 1998 - 1999

LUNGARNO ALBERGHI S.p.A. Committente

Ristrutturazione spazio interno Hotel Augustus in Vicolo dell'Oro n. 5 a Firenze Descrizione

Tipo incarico Coordinatore in fase di esecuzione

> 1998 - 2000 Date

ALLODOLA srl Committente

Ridistribuzione dello spazio interno e manutenzione di Villa Allodola, via S. Descrizione

Apollinare n. 8/10 a Fiesole

Tipo incarico Coordinatore in fase di esecuzione

PREVENZIONE INCENDI

2010 COOPERATIVA ABITCOOP scrl

> Parere di conformità antincendio attività 91 e 92 (autorimesse e centrali termiche) per il complesso residenziale di quattro edifici (totale 65 alloggi) in località **Paperino** nel Comune di Prato lotti AA, BB, CC, DD. Rilasciato Parere

Favorevole.

2009 CONSORZIO PRATESE COOPERATIVE DI ABITAZIONE

> Parere di conformità antincendio attività 91 e 92 (autorimesse e centrali termiche) per il complesso residenziale in località Fontanelle nel Comune di

Prato lotto GG. Rilasciato Parere Favorevole.

2009 NOWAR snc

Redazione di Piano di Emergenza ai sensi D.M. 10/03/1998 e planimetria di

esodo per magazzino e sede ditta.

2008 CONSORZIO PRATESE COOPERATIVE DI ABITAZIONE

> Richiesta CPI relativamente alle attività 91 e 92, autorimesse a box e centrali termiche per il complesso residenziale articolato in sei edifici (totale 155 alloggi) sito in località **Vergaio** nel Comune di Prato edifici BB, CC, DD, GG, EE e FF

per 155 alloggi.

COMUNE DI CALCINAIA 2003

Parere di conformità antincendio attività 85 (scuola) per i lavori di adeguamento

della scuola elementare di Calcinaia.

2004 AZIENDA USL 10 di Firenze





	di recupero del fabbricato n. 9 per sedi amministrative e per l'adeguamento del fabbricato n. 10 RSA Le Civette.
2001	COMUNE DI FIRENZE - Servizio Fabbrica Palazzo Vecchio e Chiese Collaborazione alla redazione di Parere di conformità antincendio attività 90 (edifici pregevoli) per adeguamento del complesso edilizio di S. Firenze e palazzo Gennazzani sede del tribunale.
	ALTRI INCARICHI (CTU, APE, DOCFA, perizie, collaudi, abitabilità, consulenze)
2018	TRIBUNALE DI FIRENZE – 3° Sez. Civile Esecuzioni Immobiliari Giudice Dott. Pasqualina Principale  Nomina CTU 320/2017 BARCLAYS BANK PLC S.P.A. contro xxxxxx
2017	TRIBUNALE DI FIRENZE – Sezione Fallimentare Giudice Dott. Silvia Governatori Nomina CTU 132/2017 Fallimento xxxxxx titolare ditta individuale omonima.
2017	TRIBUNALE DI FIRENZE – 3° Sez. Civile Esecuzioni Immobiliari Giudice Dott. Laura D'Amelio  Nomina CTU 311/2016 MPS Capital Services Banca per le Imprese S.P.A. contro Olympia S.R.L.
2017	TRIBUNALE DI FIRENZE – 3° Sez. Civile Esecuzioni Immobiliari Giudice Dott. Roberto Monteverde  Nomina CTU RG 18275/2013 per verifica esecuzione a regola d'arte lavori, accertando i vizi eventuali lamentati dagli attori, precisando gli interventi necessari per il ripristino e il costo degli stessi.
2017	TRIBUNALE DI FIRENZE – 3° Sez. Civile Dott. Fiorenzo Zazzeri  Nomina CTU Causa 10946/2014 per verifica vizi in immobile civile abitazione (infiltrazioni d'acqua, rumore, lesioni) con indicazione opere necessarie per l'eliminazione e il relativo costo.
2016	TRIBUNALE DI FIRENZE – 2° Sez. Civile Giudice Dott. Niccolò Calvani Nomina CTU RG 17083/2014 per verifica danni lamentati dall'attore a seguito dello sversamento della fognatura e quantificazione – stima costi riparazione compresi quelli tecnici e amministrativi, verificando se le condizioni dell'immobile ne consentono l'utilizzo parziale o totale.
2016	TRIBUNALE DI FIRENZE – 3° Sez. Civile Esecuzioni Immobiliari Giudice Dott. Lucia Schiaretti Nomina CTU El 118/2015 Banca Cr Firenze S.P.A. contro xxxxxx per stima terratetto pignorato a Firenze località Settignano.
2016	TRIBUNALE DI FIRENZE – 3° Sez. Civile Esecuzioni Immobiliari Giudice Dott.Lucia Schiaretti  Nomina CTU El 239/2015 Banca Di Credito Cooperativo Di Cambiano Scrl contro xxxxxx per stima appartamento a Fucecchio.
2016	TRIBUNALE DI FIRENZE — 3° Sez. Civile Dott. Fiorenzo Zazzeri  Nomina CTU Causa 17301/2012 per verifica conformità urbanistico edilizia e correttezza pratiche di regolarizzazione
	/

Parere di conformità antincendio attività 86 (ospedali e case di cura) per i lavori





- 2015 TRIBUNALE DI FIRENZE 3° Sez. Civile Giudice Dott. Patrizia Pompei Nomina CTU El 15174/2015 per accertamento cause e valutazione entità dei danni occorsi alla piscina di proprietà dell'attore - soluzioni tecniche più idonee per eliminare le predette cause e ripristinare a regola d'arte lo stato dei luoghi, quantificando l'importo delle opere interessate. Conciliazione esperita.
- 2015 TRIBUNALE DI FIRENZE – 3° Sez. Civile Giudice Dott. Fiorenzo Zazzeri Nomina CTU RG 17301/2012 per individuazione della provenienza e causa delle infiltrazioni nel fondo del ricorrente individuando i danni, i lavori necessari per eliminarli ed il relativo costo.
- 2015 TRIBUNALE DI FIRENZE 3° Sez. Giudice Dott. A. Ghelardini Nomina CTU RG 110241/2013 causa per verifica conformità urbanistica e sanabilità manufatti in zona agricola.
- TRIBUNALE DI FIRENZE 3° Sez. Giudice Dott. A. Ghelardini 2015 Nomina CTU RG 91164/2007 causa per contabilità lavori, stima danni e maggiori costi sostenuti dal committente a seguito interruzione lavori.
- TRIBUNALE DI FIRENZE 3° Sez./Ufficio Esecuzioni Immobiliari Giudice Dott. 2015 L. Schiaretti Nomina CTU El 778/2013 per stima appartamento pignorato in via B. Da Montelupo a Firenze. Redazione DOCFA e volturazione.
- 2015 TRIBUNALE DI FIRENZE 3° Sez./Ufficio Esecuzioni Immobiliari Giudice Dott. L. Schiaretti Nomina CTU El 235/2014 per stima compendio pignorato (terreni agricoli ed immobili) a Castelfiorentino e Montespertoli. Tipo mappale e redazione DOCFA per accatastamento immobile censito a terreni oltre a redazione DOCFA di una cantina sfuggita ad accertamento.
- TRIBUNALE DI FIRENZE 3° Sez./Ufficio Esecuzioni Immobiliari Giudice Dott. 2015 L. Schiaretti Nomina CTU El 732/2013 per stima immobile (casa colonica) pignorato ad Impruneta.
- TRIBUNALE DI FIRENZE 3° Sez./Ufficio Esecuzioni Immobiliari Giudice Dott. Nomina CTU 119/2014 per stima compendio pignorato (residenza e negozi) a Rufina e terreni agricoli tra Londa, Dicomano, Rufina e complesso colonico con terreni a Rignano sull'Arno. Redazione DOCFA per negozio e appartamento a Rufina.
- 2015 TRIBUNALE DI FIRENZE – 3° Sez./Ufficio Esecuzioni Immobiliari Giudice Dott. L. Schiaretti

Nomina CTU 248/2014 per stima terratetto ad uso residenziale pignorato a Vinci.

- TRIBUNALE DI FIRENZE 3° Sez. Giudice Dott. F. Zazzeri 2015 Nomina CTU ATP RG 18979/2014 ricerca cause infiltrazioni acqua su muro garage confinante con proprietà dei convenuti.
- CURATORE FALLIMENTARE Dott.ssa Buti Beatrice Via Traversa Fiorentina 10, Prato / TRIBUNALE PRATO Giudice Dott. Raffaella Brogi Perizia tecnica di stima di complesso immobiliare denominato "Podere I Lecci", posto nel Comune di Castelfiorentino (FI) in località Corazzano, strada





Provinciale 46 Val D'Orlo.

- 2014 TRIBUNALE DI FIRENZE 1° Sez. Giudice Dott. F. Prodomo

  Nomina CTU ATP RG 14618/2013 per accertamento valore dell'indennità di occupazione mensile unità immobiliare a Campi Bisenzio.
- 2012 TRIBUNALE DI FIRENZE 2° Sez. Giudice Dott. B. Rados
  Nomina CTU ATP RG 1284/2012 per verifica abitabilità unità immobiliare al piano terra/interrato.
- 2012 TRIBUNALE DI FIRENZE 2° Sez. Giudice Dott. B. Rados
  Nomina CTU ATP RG 17273/2011 per ricerca cause infiltrazioni d'acqua in
  locale interrato annesso a lavanderia.
- 2012 TRIBUNALE DI FIRENZE 2° Sez. Giudice Dott. B. Rados

  Nomina CTU ATP RG 10045/2012 per ricerca cause macchie di umidità all'interno di alcuni locali di unità immobiliare adibita a studio legale/commerciale.
- 2011 TRIBUNALE DI FIRENZE 2° Sez. Giudice Dott. A. Florio
  Nomina CTU RG 3537/2010 per accertamento di acquisizione di parti
  condominiali nell'appartamento dei convenuti.
- 2011 COOPERATIVA ABITCOOP scri Attestato Certificazione Energetica per intervento di nuova costruzione di 11 case a schiera in via Ragnaia a Prato.
- 2010 COOPERATIVA ABITCOOP scrl Attestato Certificazione Energetica per intervento di nuova costruzione di 26 alloggi in via Caduti di Nassirya n. 10/12 a Vaiano.
- 2009 CURATORE FALLIMENTARE Dott. Pieri Giovanni Via Ferrucci 57, Prato
  Attestazione di conformità in sanatoria per realizzazione di soffitta all'interno
  di civile abitazione in via dell'Accademia n.c. 23 a Prato.
- ALICE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

  Perizia tecnica per rivalutazione del valore immobiliare, ai sensi del D.L. 29

  Novembre 2008 "Misure urgenti per il sostegno a famiglie, lavoro, occupazione e impresa e per ridisegnare in funzione anti-crisi il quadro strategico nazionale", per immobile a Schignano nel Comune di Vaiano (PO), in via della Villa n. 7/9.
  - 2008 LADISA COIBENTAZIONI

    Redazione di POS e consulenza per redazione DVR (ai sensi D. lgs 81/2008) per ditta Ladisa inerente lavorazioni di incapsulamento amianto e impermeabilizzazioni a spruzzo con poliurea.
  - 2008 GIUDICE DI PACE DI FIRENZE Giudice Dott. E. Grimaldi

    Nomina CTU per accertamento e quantificazione danni su immobile ad uso residenziale a seguito di urto con camion.
  - 2008 Privato

    CTP e relazione tecnica di parte attrice immobile via Ricci a Firenze. Perizia di parte inerente possibili soluzioni passaggio cavetto elettrico su proprietà confinante.

    2008 FDILSALA di Saladino Diego.
  - 2008 EDILSALA di Saladino Diego

    POS per lavori ordinaria manutenzione condominio via Bardelli n. 24 Firenze.





~~~	- ·
2007	Privato

Accertamento tecnico preventivo immobile via Ricci a Firenze. Perizia di parte per accertare lesioni servizio igienico di proprietà del confinante.

2005 Privato

**CTP e Relazione tecnica di parte attrice** in merito alla presentazione di istanza di usucapione per un appezzamento di terreno posto in Prato, Via Legnano n. 54.

2003 Privato

Collaborazione alla redazione di sanatoria giurisprudenziale per realizzazione di tettoia in legno e veranda vetrata per edificio commerciale ubicato in via dei Fossi n. 46/48 a Prato.

2000 Privato

Relazione tecnica di compravendita per appartamento in località Brozzi a Firenze.

2000 Privato

Richiesta di sanatoria art. 13 L. 47/85 per piccole difformità alla concessione edilizia n. 166 del 12/11/1985 e variante n. 14 del 02/02/1987 fabbricato di civile abitazione ubicato in Via M. Guerri n. 78 - Reggello (FI).

1999 Privato

Richiesta di certificato di abitabilità ai sensi D.P.R. 425/94 per civile abitazione in via Pippo Spano n. 20/r a Firenze.

1999 Privato

Perizia di parte per danni da infiltrazioni d'acqua immobile in via Settesoldi n. 29 a Prato.

### **COLLABORAZIONI DIDATTICHE E PUBBLICAZIONI**

### 1998 - 2013 | FONDAZIONE PROFESSIONE ARCHITETTO

Incarichi di docenza per corsi ex D. Igs 494/96 "Direttiva cantieri" e s.m.i.

2003 | PROGETTO NATURA srl - PRATO

Incarico di docenza per corsi Unione Commercianti Prato - RLS D. Igs 626/94 e s.m.i. Lezioni su ergonomia, igiene ambientale e microclima.

1998 | COMUNE DI FIRENZE Centro di Formazione Professionale

Incarichi di n. 100 ore di **docenza** per corsi **CAD** - Provv. determinativo n. 2867 del 23/02/98 e n. 11035 del 07/07/98.

1997 - 98 IDHNFORMATICA s.r.l.

Corsi intensivi di AutoCAD12 per dipendenti ENEL, e corsi di Tecnico grafico designer (moduli AutoCAD13 e 3D Studio4) riconosciuti dalla Regione Toscana.

1995 - 98 ACCADEMIA ITALIANA MODA E DESIGN

Corso di Interventi architettonici.

1995 - 97 | SCUOLA 2F

Corsi di AutoCAD LT, CorelDRAW, 3D Studio3 e Photoshop.

Dal 2005 Redattore articoli web per propri siti internet <u>www.architetturaeviaggi.it</u> e www.soniapiazzini.it.

Firenze, 19 gennaio 2018

Arch. Sonia Piazzini

Azienda USL 10 di FIRENZE Recupero Padiglione 9 uffici e 10 RSA Le Civette San Salvi (FI)

D.L. e contabilità, variante in c.o., parere conformità antincendio



Sig. Giovannangelo LASTRUCCI
Permesso a Costruire per sopraelevazione di
abitazione a schiera e recupero di anessi

condonati Progetto e D.L., abitabilità

Firenze, 22/01/2018

## **RIEPILOGO CURRICULUM**



ALICE Coop. Sociale ONLUS

Casa famiglia per soggetti con handicap grave
Schignano – Vaiano (PO)

Progettazione e D.L. – abitabilità



COMUNE DI SCANDICCI
Messa in sicurezza e ampliamento scuola
elementare G. Marconi

Coordinatore in fase di progettazione e di esecuzione



COMUNE di CALCINAIA

Adeguamento normativo scuola elementare
Progetto, D.L. contabilità lavori,
parere conformità antincendio



Sig. Sauro Corrado BALLERINI Risanamento conservativo con frazionamento residenze e negozio via Luti (PO)

Progetto e D.L., coordinatore in fase di progettazione

ARCH. SONIA PIAZZINI

# **RIEPILOGO CURRICULUM**



CONSORZIO PRATESE
COOPERATIVE DI ABITAZIONE

### 65 alloggi in località Paperino (PO) 3° Programma PEEP P.d.Z. "PAPERINO Z13/II"

Parere conformità antincendio attività 91 e 92



CONSORZIO PRATESE
COOPERATIVE DI ABITAZIONE

# 95 alloggi in località Vergaio (PO) P.d.Z. "VERGAIO Z6/II" \_ Lotti BB \_ CC \_ DD \_ GG

Coordinatore in fase di progettazione e di esecuzione - Richiesta CPI attività 91 e 92

Firenze, 22/01/2018



CONSORZIO PRATESE
COOPERATIVE DI ABITAZIONE
47 alloggi e 2 negozi a Vaiano (PO)
Attestato di Certificazione Energetica



CASTELLO BIRBANTE Coop.

Asilo nido CASTELLO BIRBANTE

Progettazione e D.L. – abitabilità – richiesta
autorizzazione funzionamento



Sig. Francesco PINZANI
Ridistribuzione spazio interno
appartamento a Scandicci
Progettazione e D.L.



Sig. Enio BELLINI Cambio di destinazione d'uso da laboratorio a civile abitazione con aumento di unità immobiliari in località Cafaggio a Prato

Progetto e D.L. - abitabilità

ARCH. SONIA PIAZZINI